

**Приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых облигаций
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРЕД СТУДИО»
(далее также – Приглашение делать оферты, Приглашение)**

Настоящее сообщение является адресованным неопределенному кругу лиц приглашением делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых путем открытой подписки облигаций неконвертируемых процентных ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРЕНД СТУДИО» (далее также – ООО «ТРЕНДСТУДИО», Эмитент).

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций неконвертируемых процентных, в отношении которого действует настоящее Предложение:

4-01-00997-R от 27.07.2026.

Порядок и условия подачи предложений (оферт):

Оферты о приобретении облигаций могут быть направлены Эмитенту, начиная со дня, следующего за днем публикации Приглашения в ленте новостей «Интерфакс», но не ранее даты начала размещения облигаций.

Прием предложений (оферт) осуществляется Эмитентом ежедневно (в рабочие дни) с 10.00 часов до 18.00 часов по местному времени в течение соответствующего периода сбора предложений (оферт). Приобретатели вправе направить (представить) соответствующие предложения (оферты) лично или через своего уполномоченного представителя, имеющего надлежащим образом оформленную доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя, по следующему адресу: 127299, г. Москва, ул. Космонавта Волкова, д. 20. Оферты могут быть направлены по указанному адресу курьером (курьерской службой). Оферта также может быть подана путем направления по указанному в Приглашении адресу электронной почты: ads@trendstudio.ru с последующим представлением оригинала оферты в порядке, указанном выше в настоящем абзаце.

Каждая оферта должна содержать следующие сведения:

заголовок: “Оферта на приобретение облигаций ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРЕНД СТУДИО»;

- указание на то, что оферта направлена на приобретение облигаций на условиях, предусмотренных решением о выпуске таких облигаций и документом, содержащем условия размещения таких облигаций;

- полное фирменное наименование/фамилия, имя, отчество потенциального приобретателя облигаций (далее – Приобретатель);

- идентификационный номер налогоплательщика Приобретателя (при наличии);

- указание места жительства (места нахождения) Приобретателя;

- для физических лиц – указание паспортных данных (дата и место рождения; серия, номер и дата выдачи паспорта, орган, выдавший паспорт, код подразделения);

- для юридических лиц – сведения о регистрации юридического лица (в том числе для российских юридических лиц – сведения о государственной регистрации юридического лица/внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (дата, регистрирующий орган, номер соответствующего свидетельства);

- вид приобретаемых ценных бумаг: облигации;

- количество облигаций, которое лицо, делающее предложение (оферту), обязуется приобрести и согласие лица, делающего оферту, приобрести облигации по цене размещения с учетом накопленного купонного дохода.

- номер лицевого счета в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента для перевода на него приобретаемых облигаций. Если облигации должны быть зачислены в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента на счет номинального держателя – полное фирменное наименование депозитария, данные о государственной регистрации такого депозитария (ОГРН, наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, дата государственной регистрации и внесения записи о депозитарии в ЕГРЮЛ), номер счета депо Приобретателя облигаций, номер и дата депозитарного договора, заключенного между депозитарием и Приобретателем облигаций, номера и даты междепозитарных договоров (в случае вышестоящих мест хранения более одного), иные данные, необходимые для перевода размещаемых облигаций на счет депо;

- банковские реквизиты Приобретателя, по которым может осуществляться возврат денежных средств;

- контактные данные Приобретателя (почтовый адрес, а также адрес электронной почты) для целей направления ответа о принятии оферты (акцепта);
- дата подписания оферты;
- иные сведения по усмотрению Приобретателя.

Рекомендуемые формы оферт для юридических и физических лиц приведены в приложении к настоящему Приглашению.

Оферта должна быть подписана Приобретателем (уполномоченным им лицом, с предъявлением оригинала надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя, или приложением оригинала или удостоверенной нотариально копии надлежащим образом оформленной доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя) и, для юридических лиц, - содержать оттиск печати (проставляется при наличии печати в соответствии с уставом общества. Отсутствие печати не является основанием для отказа, если подпись заверена руководителем или уполномоченным лицом).

Эмитент может определить рекомендуемую форму оферты о приобретении облигаций. В этом случае рекомендуемая форма оферты публикуется Эмитентом вместе с Приглашением.

В случае если в соответствии с требованиями закона приобретение лицом, подавшим предложение (оферту), указанного в оферте количества облигаций осуществляется с предварительного согласия федеральных органов исполнительной власти, лицо, подавшее оферту, обязано приложить к оферте копию соответствующего согласия или решения органов исполнительной власти.

В случае если в соответствии с требованиями закона либо с требованиями локальных актов лица, подавшего оферту, требовалось согласие уполномоченных органов управления на совершение сделки по приобретению облигаций, к оферте также прилагается заверенная надлежащим образом копия решения такого уполномоченного органа.

Эмитент отказывает в приеме оферты в случае, если оферта не отвечает требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и документом, содержащем условия размещения облигаций.

При отсутствии у Приобретателя лицевого счета в реестре владельцев ценных бумаг Эмитента или счета депо в депозитарии, он должен до даты направления Эмитенту оферты на приобретение облигаций открыть счет зарегистрированного лица в реестре владельцев ценных бумаг Эмитента либо счет депо в депозитарии.

Поданные оферты подлежат регистрации Эмитентом в специальном журнале учета поступивших предложений (далее – «Журнал учета») в день их поступления. При внесении записей в специальный Журнал учета Эмитент:

- фиксирует время получения оферты и присваивает ей входящий номер;
- в отдельной графе Журнала учета указывается наименование юридического лица, либо фамилия, имя, отчество физического лица, подавшего оферту;
- фиксирует количество облигаций, которое лицо, делающее оферту, обязуется приобрести;
- отметка о соответствии или несоответствии оферты установленным требованиям.

Лица, оферты которых подлежат акцепту, определяются Эмитентом из числа лиц, направивших оферты, соответствующие требованиям настоящего Приглашения и законодательства Российской Федерации, в порядке очередности их регистрации в Журнале учета (принцип «раньше подал – раньше получил»). При этом Эмитент вправе отказать в акцепте оферты исключительно в следующих случаях:

- несоответствие оферты требованиям настоящего Приглашения или Документа, содержащего условия размещения облигаций;
- непредставление документов, подтверждающих статус налогового резидента и право на владение ценными бумагами в соответствии с валютным законодательством РФ (при запросе Эмитента);
- если общий объем поданных оферт превышает объем выпуска – акцепту подлежат оферты, поданные ранее других, в пределах объема выпуска.

Ответ о принятии предложений (акцепт) лицам, определенным Эмитентом, направляется Эмитентом не позднее Даты окончания размещения с учетом времени, необходимого для оплаты облигаций соответствующим Приобретателем и для передачи облигаций соответствующему Приобретателю.

Оферта, по которой Эмитентом не направлен ответ об акцепте в срок, установленный настоящим Приглашением, считается отклоненной. При этом отсутствие ответа Эмитента не может быть истолковано как акцепт оферты покупателя.

Договор на размещение облигаций (далее – Договор) считается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ответа Эмитента о принятии предложения (акцепта). Письменная форма

Договора при этом считается соблюденной. Все споры, вытекающие из настоящего Приглашения и заключенных на его основе договоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы (для юрлиц и ИП) или в суде общей юрисдикции по месту нахождения Эмитента (для физических лиц).

Порядок оплаты облигаций

Цена размещения облигаций: 1 000 (Одна тысяча) российских рублей за одну облигацию, что составляет номинальную стоимость одной облигации.

Начиная со 2 (Второго) дня размещения облигаций Приобретатель при приобретении облигаций также уплачивает накопленный процентный (купонный) доход по облигациям, рассчитанный по следующей формуле:

$$\text{НКД} = C(i) * \text{Nom} * (\text{ДР}(i) - \text{ДОКП}(i - 1)) / 365 / 100\%,$$

где

НКД – накопленный купонный доход в российских рублях;

i - порядковый номер купонного периода, i=1,2,3,4;

Nom - номинальная стоимость одной облигации в российских рублях (непогашенная часть номинальной стоимости в случае частичного досрочного погашения);

C(i) - размер процентной ставки i-го купона в процентах годовых;

ДОКП(i - 1) - дата окончания (i-1)-го купонного периода (для случая первого купонного периода

ДОКП(i - 1) - это дата начала размещения облигаций);

ДР(i) - дата расчета накопленного купонного дохода внутри i –го купонного периода.

365 – используемое для расчета количество дней в году. Для високосного года используется количество дней в году равное 366

НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

Приобретаемые облигации должны быть полностью оплачены Приобретателями, получившими ответ Эмитента о принятии предложения (акцепте), в соответствии с п. 4.5.5. документа, содержащего условия размещения облигаций (Оплата облигаций осуществляется Приобретателем в течение 3 (Трех) рабочих дней после заключения Договора, но не позднее 4 (Четырех) рабочих дней до Даты окончания размещения).

Обязательство по оплате облигаций считается исполненным с момента поступления соответствующих денежных средств на банковский счет Эмитента.

Оплата облигаций Приобретателями осуществляется денежными средствами в безналичном порядке в валюте Российской Федерации на расчетный счет Эмитента по следующим реквизитам:

Полное фирменное наименование кредитной организации: Публичное акционерное общество «Сбербанк России»

Место нахождения кредитной организации: 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19

Номер расчетного счета: 40702810938000453975

Номер корреспондентского счета: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Полное наименование получателя денежных средств: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРЕНД СТУДИО»

ИНН получателя средств: 9713001130

В случае просрочки оплаты Эмитент вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора, направив уведомление Приобретателю. Договор считается расторгнутым с даты получения такого уведомления.

В случае если в установленный срок обязательство по оплате облигаций будет исполнено частично, Эмитент имеет право отказаться от исполнения встречного обязательства по передаче облигаций или вправе исполнить встречное обязательство по передаче облигаций Приобретателю в количестве, которое соответствует целому количеству оплаченных Облигаций. Договор в таком случае будет считаться измененным с момента направления Эмитентом регистратору, сведения о котором

приведены в п 4.2.3. документа, содержащего условия размещения облигаций, соответствующего передаточного распоряжения.

В случае частичного исполнения Приобретателем обязательства по оплате приобретаемых облигаций и отказа Эмитента от исполнения встречного обязательства по передаче облигаций, денежные средства, полученные в качестве частичного исполнения обязательства по оплате облигаций, подлежат возврату Приобретателю не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия Эмитентом решения об отказе от исполнения встречного обязательства по реквизитам, указанным в оферте такого приобретателя.

В случае отказа Эмитента от исполнения встречного обязательства по передаче всех облигаций, уведомление об отказе Эмитента от исполнения встречного обязательства по передаче облигаций вручается потенциальному приобретателю лично или через его уполномоченного представителя, или направляется по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанным в оферте, в дату принятия Эмитентом решения об отказе от исполнения встречного обязательства.

Эмитент оставляет за собой право запросить у Приобретателя документы, подтверждающие статус налогового резидента и наличие права на владение ценными бумагами в соответствии с валютным законодательством РФ. Непредоставление таких документов в течение 3 рабочих дней является основанием для отказа в акцепте оферты.

Генеральный директор
У.Х. Абу-Зарук

Приложение 1
Рекомендуемая форма оферты для юридических лиц

**Оферта на приобретение облигаций
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРЕД СТУДИО»**

Приобретаемые облигации	Облигации неконвертируемые процентные ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТРЕД СТУДИО» государственный регистрационный номер выпуска 4-01-00997-R от 27.07.2026.
Полное фирменное наименование потенциального приобретателя:	
Идентификационный номер налогоплательщика потенциального приобретателя (при наличии):	
Место нахождения потенциального приобретателя:	
Сведения о регистрации юридического лица - потенциального приобретателя (для российских юридических лиц - сведения о государственной регистрации юридического лица/внесении в Единый государственный реестр юридических лиц (ОГРН, дата, регистрирующий орган, номер соответствующего свидетельства)):	
Вид приобретаемых ценных бумаг:	Облигации
Количество облигаций, которое лицо, делающее предложение (оферту), обязуется приобрести	_____ шт.
Номер лицевого счета в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента:	
Если ценные бумаги зачисляются на счет номинального держателя:	
• Полное фирменное наименование депозитария:	
• Данные о государственной регистрации депозитария (ОГРН, наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, дата государственной регистрации и внесения записи о депозитарии в ЕГРЮЛ):	
• Номер счета депо лица, направляющего оферту:	
• Номер и дата депозитарного договора, заключенного между депозитарием и лицом, направляющим оферту:	
Контактные данные для целей направления ответа о принятии оферты:	
• Почтовый адрес:	
• Адрес электронной почты:	
• Телефон (с указанием междугородного кода):	
Банковские реквизиты для возврата денежных средств:	
• Владелец счета:	
• ИНН/КПП владельца счета:	
• Номер расчетного счета:	
• Полное наименование кредитной организации:	
• Сокращенное наименование кредитной организации:	
• Место нахождения:	
• ИНН/КПП кредитной организации:	
• БИК:	
• К/с:	
Иные сведения (по усмотрению потенциального приобретателя)	

Направляя настоящее предложение (оферту), приобретатель выражает согласие с ценой размещения облигаций с учетом накопленного купонного дохода (рассчитанного в соответствии с формулой, указанной в п. 4.3. документа, содержащего условия размещения облигаций) на дату направления ответа на настоящее предложение (оферту).

Дата:

Подпись: _____
М.П.

Ф.И.О. уполномоченного лица (полностью): _____

Должность (основание полномочий): _____